

ПРОТОКОЛ
Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Урожай»

от 07 декабря 2025 г.

г. Ростов-на-Дону

Место проведения: г. Ростов-на-Дону, СНТ "Урожай" пересечение ул. 2-я Процветания/ ул. 1-й Лазоревый. Время 11 часов. 14 мин. по Московскому времени, регистрация участников осуществлялась с 10.00 до 11.14 часов по Московскому времени.

Ведется видеосъемка на устройство Galaxy Samsung S 24 Ultra

Организатор собрания: Правление СНТ "Урожай" (протокол Правления СНТ «Урожай» от 21.11.2025 – опубликован на сайте СНТ «Урожай», Telegram, офис СНТ «Урожай» г. Ростов-на-Дону, улица Петренко, 2, офис 87)

Форма голосования: открытая (поднятием руки по вопросам повестки дня)

Председатель собрания: Преснякова Т.И.

Присутствуют члены Правления СНТ «Урожай» в составе:

Председатель: Преснякова Татьяна Ивановна

Члены Правления:

1. Никитин Дмитрий Алексеевич
2. Русскова Юлия Валерьевна
3. Сыроежко Алексей Аркадьевич
4. Павличенко Марина Николаевна

Подсчёт голосов ведет комиссия по подведению итогов Общего собрания в составе:

Павличенко М.Н.

Савченко Ю.В.

Русскова Ю.В.

Члены Правления СНТ «Урожай»:

5. Никитин Дмитрий Алексеевич
6. Русскова Юлия Валерьевна
7. Сыроежко Алексей Аркадьевич
8. Павличенко Марина Николаевна
9. Преснякова Татьяна Ивановна

Секретарь комиссии: Павличенко М.Н.

По реестру членов СНТ «Урожай»: 257 чел.

В собрании приняли участие члены СНТ: 36 чел.,

(Журнал регистрации приложение № 1)

Кворум собрания отсутствует.

В собрании приняли участие лица, ведущие садоводства на земельных участках в границах садоводства без участия в товариществе (далее - не члены СНТ): 21 чел.

(Журнал регистрации приложение № 2).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение членов правления.
2. Исключение из членов СНТ «Урожай» должников (задолженность которых превышает 2 месяца, согласно Уставу СНТ «Урожай»), членов не являющихся больше собственниками участков на территории СНТ «Урожай» и членов по заявлениям о выходе из членства СНТ «Урожай».
3. Утверждение сметы и ФЭО на 2025 год
4. Утверждение сметы и ФЭО на 2026 год
5. Утверждение акта ревизора
6. По обращению ООО «ПК-Энерго» о согласовании схемы прохождения кабельной линии 10 кВ методом горизонтально направленного бурения по пер. 9-й Лазоревый, ул. 4-я Процветания, пер. 5-й Лазоревый с последующей установкой трансформатора на 400 кВа по адресу пер. 10-й Лазоревый з/у 27 кадастровый номер: 61:44:0082612:2952 с переподключением к нему 58-и жилых домов.
7. По обращению ООО «ПК-Энерго» о согласовании схемы прохождения воздушной линии 10 кВ по ул. 2-й Процветания между пер. 5-й и 6-й Лазоревый, по пер. 6-й Лазоревый между ул. 1-й и 2-й Процветания и по ул. 1-й Процветания между пер. 6-й и 7-й Лазоревый, с последующей установкой трансформатора на 250 кВа по адресу С/Т «Урожай» 7-01 с кадастровым номером: 61:44:0082612:177 и переподключением к нему 65-и жилых домов.
8. Об аренде части земель общего пользования, находящихся под опорами линий электропередачи сетевой компании ООО «ПК-Энерго» в размере 50 000.00 рублей.
9. Разрешить высадки растений на придомовой территории с параметрами: не выше 2м высотой и 90 см в диаметре шириной.
10. Подготовить площадку для офиса, собраний и других мероприятий СНТ «Урожай» по адресу: г. Ростов-на-Дону, улица 2-я Процветания, 8/2 (утилизировать металл, мусор и т.д.) за счёт вырученных средств благоустроить территорию этой площадки.

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ НЕ РАССМАТРИВАЛИСЬ, РЕШЕНИЯ НЕ ПРИНЯТЫ В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ КВОРУМА.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Журнал регистрации **членов** СНТ "Урожай", принявших участие в общем собрании, на 19 листах.
2. Журнал регистрации **не членов** СНТ "Урожай", принявших участие в общем собрании, на 59 листах.
3. Копия уведомления об организации, повестке дня, дате, месте проведения общего собрания членов СНТ в очной форме, на 1 листе.

Председатель собрания:  /Преснякова Т.И./

Комиссия по подведению итогов:

Павличенко М.Н. 

Савченко Ю.В. 

Русскова Ю.В. 