

**Уведомление!**  
**О проведении Общего собрания членов СНТ «Урожай»**

**Уважаемые садоводы (члены) и владельцы земельных участков,  
ведущих хозяйство без участия в товариществе СНТ "Урожай"!**

По известным Вам причинам подтопления грунтовыми водами ряда садоводств и в том числе СНТ «Урожай» проведение Общего собрания членов СНТ «Урожай» откладывалось.

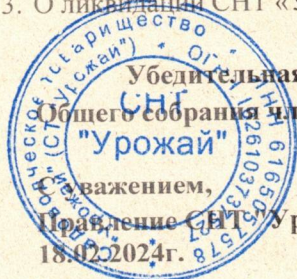
Настоящим уведомляем, что Общее собрание членов СНТ «Урожай» состоится в форме очного голосования, в соответствии с решением Правления от 15.02.2024 и на основании ст. 17 Федерального закона №217-ФЗ от 29.07.2017 «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Общее собрание членов СНТ «Урожай» состоится: 03.03.2024 года по адресу: по адресу: г. Ростов-на-Дону, СНТ "Урожай" пересечение ул. 2-я Процветания/ ул. 1-й Лазоревый, с 11 часов. 00 мин. до 13 часов. 00 мин. по Московскому времени, регистрация участников с 10.00 до 11.00 часов по Московскому времени. При регистрации необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность, а в случае участия в собрании представителя собственника участка/члена товарищества или лица, осуществляющих ведение садоводства, без участия в товариществе - доверенность.

Ознакомиться с Протоколом Правления от 15.02.2024, документацией по проведению Общего собрания членов СНТ "Урожай" до даты проведения Общего собрания Вы можете: в Правлении СНТ «Урожай» «информационный стенд», на официальном интернет-сайте СНТ "Урожай" "мой урожай.рф";, в мессенджере в группе WHATSAPP СНТ "Урожай"; в мессенджере в группе Telegram СНТ "Урожай" по личному запросу на почту email:harvest.rnd@mail.ru

**Повестка дня:**

1. Об исключение из членов правления СНТ «Урожай» по заявлению члена правления-Овчинникова Романа Геннадьевича.
2. Об утверждении нового состава членов Правления СНТ «Урожай»: Преснякова Татьяна Ивановна., Сыроежко Алексей Аркадьевич., Русскова Юлия Валерьевна., Лепилов Роман Александрович., Павличенко Марина Николаевна., Караченцев Евгений Евгеньевич., Никитин Дмитрий Алексеевич.,
3. Об утверждении Акта Ревизора.
4. Об исключении из членов СНТ «Урожай» (по списку).
5. Об утверждении сметы на 2023-2024 г.г. и ФЭО (финансово-экономического обоснования) и продление срока уплаты членского взноса, платы предусмотренной частью 3 статьи 5 Закона 217-ФЗ за 2019, 2020 год до 31.12.2024 года.
6. О наличии или отсутствии ограничений проезда по внутренним дорогам СНТ (шлагбаумы, ограничение по высоте транспорта, лежачие полицейские согласно гостам и прочие) по заявлению собственников.
7. О выделении и передаче доли земельного участка земель общего пользования по адресу: 2 Процветания 2 (по заявлению собственника).
8. Об Утверждение порядка возмещения или восстановления дорог и площадей земель общей собственности застройщиками и собственниками после строительства на индивидуальных участках и прокладки коммуникаций.
9. О благоустройстве места сбора ТБО (мульды) и восстановлении покрытия площадки для сбора ТБО.
10. О зачете сумм, за оплаченные и не установленные АСКУЭ в счет уплаты членских взносов в размере не более 50% от членских взносов ежегодно по заявлению плательщика".
11. О приостановке начисления целевого взноса «По ремонту эл. сетей СНТ «Урожай»
12. О создании комиссии по подведению итогов голосования (счетной комиссии).
13. О ликвидации СНТ «Урожай».

**Убедительная просьба принять участие в очном голосовании по Повестке дня внеочередного  
Общего собрания членов СНТ "Урожай" 03.03.2024.**



Правление СНТ "Урожай"  
18.02.2024г.