

ПРОТОКОЛ

заседания членов Правления СНТ "Урожай"
от 15 февраля 2024 года.



Место проведения: Правление СНТ "Урожай" г. Ростов-на-Дону, ул. Петренко, 2, оф.87
Присутствовали: 6 человек (состав 6 человек):

Председатель Правления: Преснякова Татьяна Ивановна

Члены Правления: 1. Лепилов Роман Александрович
2. Русскова Юлия Валерьевна
3. Караченцев Евгений Евгеньевич,
4. Сыроежко Алексей Аркадьевич
5. Павличенко Марина Николаевна

Кворум имеется, Правление правомочно решать вопросы повестки дня.

Выступила Председатель Правления СНТ «Урожай» Преснякова Татьяна Ивановна, которая доложила о текущем положении дел в СНТ «Урожай», проделанной работе по передаче электросетей и водохозяйства товарищества и необходимости проведения Общего собрания СНТ «Урожай» в силу требований законодательства Российской Федерации со следующей повесткой дня:

Повестка дня:

Об объявлении Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Урожай» в очной форме со следующей повесткой дня:

1. Об исключение из членов правления СНТ «Урожай» по заявлению члена правления- Овчинникова Романа Геннадьевича.
2. Об утверждении нового состава членов Правления СНТ «Урожай»: Преснякова Татьяна Ивановна., Сыроежко Алексей Аркадьевич., Русскова Юлия Валерьевна., Лепилов Роман Александрович., Павличенко Марина Николаевна., Караченцев Евгений Евгеньевич., Никитин Дмитрий Алексеевич.,
3. Об утверждении Акта Ревизора.
4. Об исключении из членов СНТ «Урожай» (по списку).
5. Об утверждении сметы на 2023-2024 г.г. и ФЭО (финансово-экономического обоснования) и продление срока уплаты членского взноса, платы предусмотренной частью 3 статьи 5 Закона 217-ФЗ за 2019, 2020 год до 31.12.2024 года.
6. О наличии или отсутствии ограничений проезда по внутренним дорогам СНТ (шлагбаумы, ограничение по высоте транспорта, лежачие полицейские согласно гостам и прочие) по заявлению собственников.
7. О выделении и передаче доли земельного участка земель общего пользования по адресу: 2 Процветания 2 (по заявлению собственника).

8. Об утверждении порядка возмещения или восстановления дорог и площадей земель общей собственности застройщиками и собственниками после строительства на индивидуальных участках и прокладки коммуникаций.
9. О благоустройстве места сбора ТБО (мульды) и восстановлении покрытия площадки для сбора ТБО.
10. О зачете сумм, за оплаченные и не установленные АСКУЭ в счет уплаты членских взносов в размере не более 50% от членских взносов ежегодно по заявлению плательщика".
11. О приостановке начисления целевого взноса «По ремонту эл. сетей СНТ «Урожай»
12. О создании комиссии по подведению итогов голосования (счетной комиссии).
13. О ликвидации СНТ «Урожай».

Выступил член Правления Сыроежко А.А., с предложением создать счетную комиссию для подведения итогов голосования на Общем собрании членов СНТ «Урожай» в составе: Преснякова Т.И., Русскова Ю.В., Павличенко М.Н., Бочарова В.С.

Принято решение:

Объявить Внеочередное Общее собрание членов СНТ «Урожай» в очной форме открытым голосованием со следующей повесткой дня:

1. Об исключении из членов правления СНТ «Урожай» по заявлению члена правления-Овчинникова Романа Геннадьевича.
2. Об утверждении нового состава членов Правления СНТ «Урожай»: Преснякова Татьяна Ивановна., Сыроежко Алексей Аркадьевич., Русскова Юлия Валерьевна., Лепилов Роман Александрович., Павличенко Марина Николаевна., Караченцев Евгений Евгеньевич., Никитин Дмитрий Алексеевич.,
3. Об утверждении Акта Ревизора.
4. Об исключении из членов СНТ «Урожай» (по списку).
5. Об утверждении сметы на 2023-2024 г.г. и ФЭО (финансово-экономического обоснования) и продление срока уплаты членского взноса, платы предусмотренной частью 3 статьи 5 Закона 217-ФЗ за 2019, 2020 год до 31.12.2024 года.
6. О наличии или отсутствии ограничений проезда по внутренним дорогам СНТ (шлагбаумы, ограничение по высоте транспорта, лежачие полицейские согласно гостам и прочие) по заявлению собственников.
7. О выделении и передаче доли земельного участка земель общего пользования по адресу: 2 Процветания 2 (по заявлению собственника).
8. Об утверждении порядка возмещения или восстановления дорог и площадей земель общей собственности застройщиками и собственниками после строительства на индивидуальных участках и прокладки коммуникаций.
9. О благоустройстве места сбора ТБО (мульды) и восстановлении покрытия площадки для сбора ТБО.
10. О зачете сумм, за оплаченные и не установленные АСКУЭ в счет уплаты членских взносов в размере не более 50% от членских взносов ежегодно по заявлению плательщика".

11. О приостановке начисления целевого взноса «По ремонту эл. сетей СНТ «Урожай».
12. О создании комиссии по подведению итогов голосования (счетной комиссии).
13. О ликвидации СНТ «Урожай».

Объявить Внеочередное Общее собрание членов СНТ «Урожай» в очной форме со следующей повесткой дня:

Выступил член Правления Сыроежко А.А., с предложением создать счетную комиссию для подведения итогов голосования на Общем собрании членов СНТ «Урожай» в составе: Преснякова Т.И., Русскова Ю.В., Павличенко М.Н., Бочарова В.С.

Голосовали: «ЗА» - (6), - «ПРОТИВ» - (0), - «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - (0),

Председатель Правления: Преснякова Татьяна Ивановна



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Т.И. Преснякова".