

ПРОТОКОЛ
Внеочередного Общего собрания членов СНТ «Урожай»

от 3 марта 2024 г.

г. Ростов-на-Дону



Место проведения: г. Ростов-на-Дону, СНТ "Урожай" пересечение ул. 2-я Процветания/ ул. 1-й Лазоревый, с 11 часов. 21 мин. до 11 часов. 29 мин. по Московскому времени, регистрация участников осуществлялась с 10.00 до 11.20 часов по Московскому времени.

Организатор собрания: Правление СНТ "Урожай" (протокол Правления СНТ «Урожай» от 15 февраля 2024 опубликован)

Форма голосования: открытая (поднятием руки по вопросам повестки дня)
Ведется видеозапись на устройство Samsung A54

Председатель собрания: Преснякова Т.И.

Присутствуют члены Правления СНТ «Урожай» в составе:

Председатель: Преснякова Татьяна Ивановна

Члены Правления:

1. Лепилов Роман Александрович
2. Русскова Юлия Валерьевна
3. Караченцев Евгений Евгеньевич,
4. Сыроежко Алексей Аркадьевич
5. Павличенко Марина Николаевна

Подсчёт голосов ведет комиссия по подведению итогов Общего собрания в составе:
Преснякова Т.И., Русскова Ю.В., Павличенко М.Н., Бочарова В.С.

Наблюдатели:

Альбицкая Н.А, Лепилов Р.А.

Секретарь комиссии: Павличенко М.Н.

По реестру членов СНТ «Урожай»: 452 чел.

В собрании приняли участие члены СНТ: 66 чел.,

(список прилагается в Приложении № 1)

Кворум собрания отсутствует.

В собрании приняли участие лица, ведущие садоводства на земельных участках в границах садоводства без участия в товариществе (далее - не члены СНТ): 39 чел. (список прилагается в Приложении № 2).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

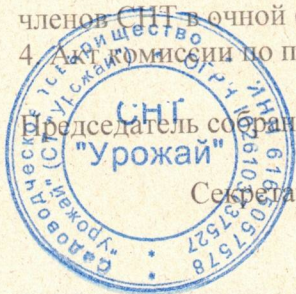
1. Об исключение из членов правления СНТ «Урожай» по заявлению члена правления- Овчинникова Романа Геннадьевича.
2. Об утверждении нового состава членов Правления СНТ «Урожай»: Преснякова Татьяна Ивановна., Сыроежко Алексей Аркадьевич., Русскова Юлия Валерьевна., Лепилов Роман Александрович., Павличенко Марина Николаевна., Караченцев Евгений Евгеньевич., Никитин Дмитрий Алексеевич.,

3. Об утверждении Акта Ревизора.
4. Об исключении из членов СНТ «Урожай» (по списку).
5. Об утверждении сметы на 2023-2024 г.г. и ФЭО (финансово-экономического обоснования) и продление срока уплаты членского взноса, платы предусмотренной частью 3 статьи 5 Закона 217-ФЗ за 2019, 2020 год до 31.12.2024 года.
6. О наличии или отсутствии ограничений проезда по внутренним дорогам СНТ (шлагбаумы, ограничение по высоте транспорта, лежачие полицейские согласно гостам и прочие).
7. О выделении и передаче доли земельного участка земель общего пользования по адресу : 2 Прощветания 2 (по заявлению собственника).
8. Об Утверждение порядка возмещения или восстановления дорог и площадей земель общей собственности застройщиками и собственниками после строительства на индивидуальных участках и прокладки коммуникаций.
9. О благоустройстве места сбора ТБО (мульды) и восстановлении покрытия площадки для сбора ТБО.
10. О зачете сумм, за оплаченные и не установленные АСКУЭ в счет уплаты членских взносов в размере не более 50% от членских взносов ежегодно по заявлению плательщика".
11. О приостановке начисления целевого взноса «По ремонту эл. сетей СНТ «Урожай»
12. О создании комиссии по подведению итогов голосования (счетной комиссии) .
13. О ликвидации СНТ «Урожай»

ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ НЕ РАССМАТРИВАЛИСЬ, РЕШЕНИЯ НЕ ПРИНЯТЫ В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ КВОРУМА.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Список **членов** СНТ "Урожай", принявших участие в общем собрании, на 33 листах.
2. Список **не членов** СНТ "Урожай", принявших участие в общем собрании, на 59 листах.
3. Копия уведомления об организации, повестке дня, дате, месте проведения общего собрания членов СНТ в очной форме, на 1 листе.
4. Акт комиссии по подведению итогов.



Председатель собрания: _____ Преснякова Т.И.

Секретарь: _____ Павличенко М.Н.