

БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ № _____
Внеочередного Общего собрания членов СНТ «УРОЖАЙ» в очно-заочной форме

Организация: Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Урожай»

Юридический адрес: 344010, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Петренко, 2, оф.87, СНТ «Урожай», email: harvest.rnd@mail.ru

Форма проведения собрания: очно-заочное внеочередное Общее собрание членов СНТ «Урожай»

Место проведения заочного голосования по вопросам повестки дня: 344010, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Петренко, 2, оф.87, СНТ «Урожай»

Место проведения очной части: г. Ростов-на-Дону, СНТ "Урожай", пересечение ул. 2-я Процветания / ул. 1-й Лазоревый, с 11 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. МСК

Сроки проведения собрания: с 13.11.2022 по 11.12.2022 г.г.

Дата начала заочного голосования бюллетенями по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Петренко, 2, оф.87, с 13.11.2022 г. 09 ч. 00 мин.

Дата окончания голосования по бюллетеням: 11.12.2022 г. 13 ч. 00 мин.

Приём бюллетеней Правлением СНТ «Урожай» осуществляется любым документально подтверждаемым способом **до 11.12.2022 г.**

В очной части по адресу: г. Ростов-на-Дону, СНТ "Урожай", пересечение ул. 2-я Процветания / ул. 1-й Лазоревый, с 11 ч. 00 мин. до 13 ч. 00 мин. МСК.

Вся дополнительная информация размещена: на сайте (<https://Урожайб1.рф/>), в местах информирования (на стендах СНТ "Урожай", в местах информирования в границах территории товарищества), группах СНТ "Урожай" в доступных мессенджерах (WhatsApp, Telegram и др.)

ФИО владельца участка
(голосующего):

№ участка (адрес):

Адрес проживания:

Телефон:

Для представителя по доверенности
ФИО владельца участка
(голосующего):

№ участка (адрес):

Адрес проживания:

Телефон:

1. Голосование по вопросам повестки дня

Наименование темы (вопрос)	«За»	«Против»	«Воздержался»
1. Принятие Устава СНТ «Урожай» в новой редакции в связи с изменениями в Федеральный закон «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 29.07.2017 № 217-ФЗ (последняя редакция) от 14.07.2022 № 312-ФЗ			
2. Выборы Председателя Правления СНТ «Урожай» (Приложение №1)			
2.1. Железняк Нина Ивановна	Самоотвод	Самоотвод	Самоотвод
2.2. Преснякова Татьяна Ивановна			
3. Выборы членов Правления СНТ «Урожай» (Приложение №2)			
3.1. Преснякова Татьяна Ивановна			
3.2. Лепилов Роман Александрович			
3.3. Русскова Юлия Валерьевна			
3.4. Караченцев Евгений Евгеньевич,			
3.5. Пую Семен Иванович			
3.6. Шульга Юлия Владимировна			
3.7. Никитин Дмитрий Алексеевич			
3.8. Сыроежко Алексей Аркадьевич			
3.9. Железняк Нина Ивановна			
3.10. Овчинников Роман Геннадьевич			
3.11. Павличенко Марина Николаевна			
3.12. Тамошевский Вадим Николаевич			
4. Утверждение положения о членах Правления СНТ «Урожай»			
5. О выборах Ревизора СНТ «Урожай»: Сумкина Вера Владимировна (Приложение №3)			
6. Утверждение перечня документов для подключения абонентов к электросетям СНТ «Урожай» (Приложение №4)			

7. Утверждение согласия на обработку персональных данных. (Приложение №5)			
8. Утверждение финансово-экономического обоснования на 2021 год (согласно утвержденной сметы на 2020 год), решение Общего собрания членов СНТ «Урожай» от 04.12.2020г, размера членского взноса (плата предусмотренная частью 3 статьи 5 Закона 217-ФЗ) в сумме 6900 (шесть тысяч девятьсот) рублей. (Приложение №6, 7, 8) и продление срока уплаты членского взноса за 2019 год до 30.12.2023 года.			
9. Утверждение финансово-экономического обоснования на 2022 год, размера членского взноса (плата, предусмотренная частью 3 статьи 5 Закона 217-ФЗ) в сумме 6900,00 (шесть тысяч девятьсот) рублей. (Приложение №9, 10, 11)			
10. Утверждение штатного расписания в соответствии с в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2021 № 406-ФЗ "О внесении изменения в статью 1 Федерального закона "О минимальном размере оплаты труда". (Приложение №12)			
11. При вводе режима ограничения лицам, имеющим задолженность по электроэнергии (согласно решения общего собрания СНТ «Урожай» от 04.12.2020, пункт 16), установить стоимость проведения данных работ по снятию и установки реле ограничения мощности в размере 5 000 (пять тысяч) рублей.			
12. Вынести статью расходов по мусору из состава членских взносов в квитанции об оплате отдельной строкой ежемесячно, с предоставлением вычета данной позиции собственникам земельных участков в границах СНТ «Урожай», заключившим индивидуальные договора на вывоз ТКО с региональным оператором ООО «ГК «Чистый город», после предоставления ксерокопии договора с региональным оператором ООО «ГК «Чистый город».			

13. В целях создания здоровой конкуренции при предоставлении интернет-услуг гражданам СНТ «Урожай», разрешить прокладку волоконно-оптического интернет кабеля по опорам, расположенным на землях общего пользования СНТ «Урожай» компанией «ЭЛИТ-ТВ1».			
14. Отменить пункт 18 решения общего собрания членов СНТ «Урожай» от 04.12.2020 пункт 18 (целевой взнос за установку системы АСКУЭ), в связи с невозможностью его практического выполнения и дальнейшей реализации.			
15. Утверждение акта Ревизора СНТ «Урожай» (приложение №13)			

Разъяснения порядка заполнения Бюллетеня

1. Поставьте любой знак справа ("+", "V"...) от формулировки решения по поставленному на голосование вопросу повестки дня в клетке с выбранным Вами вариантом голосования. При наличии нескольких подпунктов решения знак ставится один по всем подпунктам решения или по каждому пункту.
2. Не подписанный Бюллетень считается недействительным.
3. Не допускается заполнение Бюллетеня для голосования карандашом.
4. В случае заполнения Бюллетеня представителем члена СНТ, к Бюллетеню необходимо приложить документ, подтверждающий полномочия представителя (оригинал доверенности на представителя)
5. Члены СНТ «Урожай» голосуют по всем указанным в бюллетени вопросам.
- 5.1. Лица ведущие хозяйство в границах территории СНТ «Урожай» без участия в товариществе голосуют по вопросам №№ 8, 9, 11, 12, 13, 14

Дата	Подпись участника общего собрания	Расшифровка подписи
Временно исполняющая обязанности Председателя Правления СНТ «Урожай»	(подпись)	Преснякова Т.И.